

TEGNFORKLARING
AREALFORMÅL PBL § 12-5

1. BEBEYGGELSE OG ANLEGG

- B1-3 Boligbebyggelse
- BKS1-6 Boligbebyggelse, konsentrert småhusbebyggelse
- BFS1-9 Boligbebyggelse, fristliggende småhusbebyggelse
- LK Lekeplass
- BRE Renovasjonsanlegg
- BAV Vann- og avløpsanlegg
- BE Energianlegg

HENSYNSSONER PBL § 12-6

- H 270 Høyspentanlegg
- H 220 Stasjonsone, gul
- H 210 Stasjonsone, rød
- H 190 Frisiktsone
- H 180 Andre sikringsoner
- H 870 Bevaring kulturmiljø

2. SAMFERDSELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR

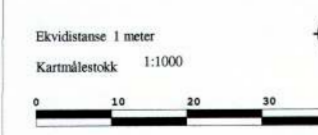
- SKV Kjøreveg
- SV Veg
- SF Fortau
- SGS Gang-/sykkelveg
- SVG Annen veggrunnterretal

- Linjetypologier**
- Plangrense
 - Formålsgrense
 - Regulert tomtegrense
 - Byggegrense
 - Planlagt bebyggelse
 - Frisiktslinje
 - Grense for hensynszone
 - Målelinje/Avstandlinje

3. GRØNNSTRUKTUR

- GTD Tunngang
- GBO1-4 Blågrønnstruktur
- GAA1-2 Grønnstruktur kombinert med andre angitte hovedformål
- GIE Infiltrasjon/forurensningsavledning

Ekvidistanse 1 meter
Kartmålestokk 1:1000



PLAN 3054-2020-0001	
Detaljregulering for Monsrudvika boligområde MED TILHØRENDE REGULERINGSBESTEMMELSER	
SAKSBEHANDLING IFLG. PLAN- OG BYGNINGSLOVEN	SAKS-NR. DATO SIGN.
Revisjon	
Kommunestyrets vedtak:	16/22 08.03.2022 IBJH
Offentlig ettersyn 29.11.2021-20.01.2022	86/21 18.11.2021 IBJH
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet	29.04.2020
PLANEN UTARBEIDET AV: Norconsult	PLANID 3054-2020-0001 SAKSBEH. IBJH
I medhold av § 12-12, har Lunner kommunestyre i sak 16/22 vedtatt denne reguleringsplanen med tilhørende bestemmelser. Planen er tegnet inn på kartet slik den ble vedtatt av Kommunestyret.	
Rok, 24. mars 2022  K6-Anne Steffensen Coner Tjenestleder Arealavdeling	

